

Zhodnocení roku 2025:

1/ Co se v minulém roce 2025 povedlo a uskutečnilo:

- kromě běžných oprav a činností...
- řešíme problematiku BOZP a PO v hale, je zajištěn smluvní lékař pro zaměstnance TJ, probíhá pravidelné povinné proškolení zaměstnanců TJ, dbáme na zajištění a dodržování bezpečnosti práce, tak jak je nám ukládáno různými zákony, vyhláškami, nařízeními..
- tak jako každý rok se průběžně provádí všechny smluvní povinné revize a kontroly dle zákonů, vyhlášek této země, např. 2x chladícího zařízení, VZT, el. vedení a el. spotřebičů, hasících přístrojů a hydrantů, lanová konstrukce střechy haly, na každou z těchto činností se průběžně provádí průzkum trhu, kontrola poměru cena x výkon...
- oprava a servis staré ruční frézy na úpravu ledu kolem mantinelů, úprava nových držáků nožů
- společně s naším IT specialistou proběhlo zabudování el. monitorovacích prvků po hale (chlazení, VZT, osvětlení), sledování spotřeb, teplot, vlhkosti, *na základě těchto údajů následná optimalizace nákladů*
- tak jako dříve probíhala evidence a průběžné vyhodnocování veškerých měřidel médií, průběžné jsou do tohoto zapojení a motivování rolbaři (chlazení, VZT, topení TUV, el. spotřeba obecně, ..)
- průběžná oprava šatních skříněk na kraso šatnách
- podařilo se zajistit zdarma od Starezu 36 ks závoňných šatních skříněk do šaten kraso
- pokračujeme v systému třídění odpadů vyprodukovaných v hale (papír, plast, sklo, komunální odpad, ..)
- proběhla rekonstrukce kraso šatny č. 04 (synchro, pí. Holoubková)
- proběhla výměna hlavních el. rozvodných skříní ve sklepě, NN
- proběhla rekonstrukce střešního pláště haly, NSA, MMB, TJ, 7,2 mil.
- proběhla výměna oken a dveří chodba 1.NP (od šaten kraso do haly) a 2.NP (z chodby do haly)
- proběhla výměna oken pod střechou haly – prstenec, s finančním příspěvím NSA a MMB, lepší teplotní komfort v hale, úspory na topení
- průběžná výměna rozvodů studené, teplé vody ve sklepní prostorách
- proběhla výměna samostatné větve hydrantové vody ve sklepních prostorách haly
- proběhla podrobná, důkladná kontrola střešní konstrukce statikem vč. zatěžkávací zkoušky (1,2t) lanového systému, vše je ok, dle norem, toto použijeme k projektu na nový strop haly. Protokoly k této zkoušce máme k dispozici (173 + 5 str.)
- zajistil se platební terminál, možnost platby kartou pro naše zákazníky, od 9/2025
-

Průběžné zhodnocení a výhled na rok 2026:

1/ Co se v roce 2026 už povedlo a uskutečnilo:

- pro rolbaře se pořídilo nové jednotné pracovní oblečení s výrazným označením TJ
- studie, projekt a výběrové řízení na WC a sprchy pro invalidy (šatna č. 13)
- nový aktualizovaný passport projektu krasohaly
- geodet zaměřil novou šatnu za halou
- posudek statika na umístění nové tribuny na galerii haly
- tribuna pro 14 osob na galerii haly
- specialista zpracoval nové Požárně bezpečnostního řešení krasohaly (PBŘ)

2/ V rámci odstávky, od 13.6. do 2.8.2026:

- dále viz. samostatný seznam k nahlédnutí

3/ Současná hlavní RIZIKA – betonová plocha + strop

- **nová ledová plocha**, (trubky v betonu), v létě bez ledu musí být pojízdná (revize a nátěry střešních lan a konstrukce, oprava-výměna osvětlení, oprava stropních lamel, ..). V současnosti máme solanku v železných trubkách, nebezpečí poruchy, výměna znamená velkou finanční náročnost, tomuto se v budoucnu nevyhneme, *máme vypracovanou studii řešení (3 varianty)*, Investice cca 35 mil. Kč, bez zásadní dotace nelze realizovat, výše naší spoluúčasti bývá min. 30 %..
- **výměna stropních podhledů** vč. zateplení stropu haly, původní strop z roku 1981, naprosto nevyhovující izolace, *požádáno o dotaci NSA a MMB*
Investice cca 10 mil. Kč, bez zásadní dotace nelze realizovat, výše naší spoluúčasti bývá min. 30 %..

4/ Krátkodobé plány:

- probíhají jednání se Starezem a MMB, pronájem pozemku za halou (za hodinami), následné vybudování nové plnohodnotné šatny vč. sociálek
- výměna el. kabelů po krasohale (výměna hliník – měď)
- v zázemí haly, demontáž, likvidace a odvoz nefunkční a nepoužívané staré technologie, strojovna VZT a místnost vedle strojovny chlazení. Je k tomu nutné nasadit více pracovníků a finance např. na řezný materiál, lešení, kontejner na odvoz, apod. Zatím nám to nezavazí, čas na realizaci ještě přijde..

5/ Dlouhodobé plány:

- průběžná modernizace kraso šaten vč. skříněk, podlah
- průběžná výměna rozvodů studené, teplé vody a topení
- průběžná výměna el. rozvodů, rozvaděčů, vypínačů a zásuvek po celé krasohale
- provedli jsme průzkum trhu a VVŘ na **vlastní trafostanice v kategorii VN**, tz. poslední osamostatnění od současného dodavatele el. Kometa Group, a.s., cíl je snížení ceny za kWh a hlavně nezávislost na okolí, a dále nová rozvodna NN. Celému předcházely projekty VN a NN, mimo jiné i 33 vyjadřovaček dotčených orgánů, územní řízení na stavebním úřadě, smlouva o připojení s E.ONem. **Čekáme na vypsání vhodného dotačního titulu**
- **nová ledová plocha**, (trubky v betonu), viz. dříve uvedená současná hlavní rizika